

ÖkoFEN Neubau Logistikzentrum in Zahlen

Mickhausen, 30. September 2022 (prc) **Nachhaltigkeit und Umweltbewusstsein hatte auch bei diesem Neubauprojekt oberste Priorität. Die Erweiterung des Logistikzentrums wurde wie die Bestandsgebäude erneut in Holzbauweise nach den Entwürfen des Schwabmünchner Architekturbüros Birkle in Zusammenarbeit mit der müllerblaustein HolzBauWerke (Blaustein bei Ulm) errichtet.**

Halle:

Bauzeit:	374 Tage
Investitionssumme	
Halle und Büro:	5 Mio. Euro
Holzbaustoffe:	680 Kubikmeter regionale Holzbaustoffe, zum Vergleich 1 EFH benötigt ca. 25-30 Kubikmeter
Gebundenes Kohlendioxid:	460 Tonnen (entspricht der Menge, die knapp 170 Hin- und Rückflüge von München nach New York City verursachen)
Am Bau beteiligt:	32 Unternehmen
Hallenfläche:	80x34 Meter, 2720 qm +420 qm Bühnenfläche, insgesamt 3140 qm
Höhe der Halle:	14,1 m
Wand- und Deckenverkleidung:	OSB-Platten, 4.300 qm
Lichtkuppeln:	4 x Lichtkuppeln 190 qm
Heizung:	Deckenstrahlplatten 2 x 64 kW

PRESSEINFORMATION



Nutzung: ÖkoFEN Pelletkessel mit
Brennwerttechnik
Kommissionier- und
Versandhalle

Verladerampen: 4 mit Ampelsystem (elektrischer
Unterlegkeil) für sicheres
Verladen

Außenanlagen:

Parkplätze: 42, 580 qm Sickerpflaster

E-Ladestationen: 12 mit jeweils 2 Anschlüssen

Betonplatte Verladebereich: 550 qm

Asphaltdecke Wege: 2500 qm

Entwässerung Außenanlagen: 245 lfm

Zwischenbau:

Zwischenbau OG: 11,5 x 34 m = 391 qm
Höhe Zwischenbau: 8,30 m
Büroarbeitsplätze: 15 (3er Büros ca. 35 qm,
Einzelbüro 19 qm, Innenbüro
29 qm)

Aufenthalt- und Sozialräume: 1 Besprechungsraum, 1 Kantine
im OG und 1 im EG

- Aktuell befindet sich hier die Logistikabteilung + weitere freie Büros für die Zukunft.
- Besonderes Wert wurde auf helle und großzügige Arbeitsplätze gelegt
- Nach modernstem Stand der Technik ausgestattet
- Kantine / Sozialräume mit Besprechungseinseln zur Möglichkeit für persönlichen Austausch vorhanden
- Das EG ist aus Kalksandstein mit Sozialräumen für Lagerteam incl. Duschen und Pausenraum
- Moderne Küchenzeile für die Mitarbeiter im Lager für die Mittagspause